

DELIBERAZIONE N. 4

in data : 22.03.2019

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL
CONSIGLIO COMUNALE****OGGETTO: DETERMINAZIONE ALIQUOTE PER L'APPLICAZIONE DELLA TASSA SUI SERVIZI INDIVISIBILI (TASI) . CONFERMA ALIQUOTE IN VIGORE**

L'anno duemiladiciannove il giorno **ventidue** del mese di **marzo** alle ore 13.00, nella sala delle adunanze consiliari, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge comunale e provinciale, vennero oggi convocati a seduta i **Consiglieri Comunali**.

All'appello risultano :

1 - MORETTI CLAUDIO	P	8 - BACCHIERI CORTESI FABRIZIO	P
2 - SANDEI IRENE	P	9 - PARACCHINI PIERPAOLO	A
3 - LAZZARI ILARIA	P	10 - SANDEI MAURIZIO BATTISTA	A
4 - BATTISTINI MARIA LETIZIA	P	11 - BACCHIERI GIOVANNI	P
5 - STRETTI MARIA	P		
6 - VEGETTI ANDREA	A		
7 - ZAMMARCHI MAURO	P		

TOTALE PRESENTI : 8

TOTALE ASSENTI : 3

Assiste il Segretario Comunale Sig. DINO Dott. ADOLFO GIUSEPPE il quale provvede alla relazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sindaco Sig. MORETTI CLAUDIO assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Oggetto: DETERMINAZIONE ALIQUOTE PER L'APPLICAZIONE DELLA TASSA SUI SERVIZI INDIVISIBILI (TASI) . CONFERMA ALIQUOTE IN VIGORE

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che:

l'articolo 1, comma 339, della legge 147 del 27 dicembre 2013 e successive modifiche ed integrazioni ha istituito l'Imposta Unica Comunale (IUC) che si compone dell'imposta municipale propria (IMU), di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali, e di una componente riferita ai servizi, che si articola nel tributo per i servizi indivisibili (TASI), a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, e nella tassa sui rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore;

DATO ATTO CHE il Regolamento per l'applicazione dell'Imposta Unica Comunale "IUC" approvato con delibera consiliare n. 25 del 08/08/2014 e s.m.i applica per il comune di Monchio delle Corti nella componente patrimoniale sia l' IMU che la TASI;

VISTO che la legge 28.12.2015, n. 208 (legge di stabilità 2016), all'articolo 1, comma 14, ha disposto con decorrenza 1° gennaio 2016, l'esclusione dalla TASI delle abitazioni principali, in particolare il comma 14, prevede:

"14. All'articolo 1 della legge 27 dicembre 2013, n. 147:

- a) Al comma 639, le parole: << a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile>> sono sostituite dalle seguenti:<<a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, escluse le unità immobiliari destinate ad abitazione principale dal possessore nonché dall'utilizzatore e dal suo nucleo familiare, ad eccezione di quelle classificate nelle categorie catastali A/A8 e A9>>
- b) Il comma 669 è sostituito dal seguente:
<< il presupposto impositivo della TASI è il possesso o la detenzione, a qualsiasi titolo, di fabbricati e di aree edificabili, ad eccezione, in ogni caso, dei terreni agricoli e dell'abitazione principale, come definiti ai sensi dell'imposta municipale propria di cui all'articolo 13, comma 2, del Decreto Legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito, con modificazioni, dalla Legge 22 dicembre 2011, n. 214, escluse quelle classificate nelle categorie catastali A1/A8 e A9>>;
- c) Al comma 678 sono aggiunti, in fine, i seguenti periodi:<<per i fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, fintanto che permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati, l'aliquota è ridotta allo 0,1 per cento. I comuni possono modificare la suddetta aliquota, in aumento, sino allo 0,25 per cento o, in diminuzione fino all'azzeramento>>;
- d) Al comma 681 sono aggiunti, in fine, i seguenti periodi: << Nel caso in cui l'unità immobiliare e' detenuta da un soggetto che la destina ad abitazione principale, escluse quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9, il possessore versa la TASI nella percentuale stabilita dal comune nel regolamento relativo all'anno 2015. Nel caso di mancato invio della delibera entro il termine del 10 settembre 2014 di cui al comma 688 ovvero nel caso di mancata determinazione della predetta percentuale stabilita dal comune nel regolamento relativo al

2015, la percentuale di versamento a carico del possessore e' pari al 90 per cento dell'ammontare complessivo del tributo.

- e) comma n.10, dell'articolo 1 della legge 28.12.2015, n. 208 :nel caso che l'immobile con destinazione abitativa, non accatastato come A/1, A/8 o A/9, sia dato in comodato d'uso a parenti in linea retta di primo grado (genitori – figli) che lo utilizzano come abitazione principale, spetta per legge la riduzione al 50% della base imponibile. Per aver diritto al beneficio, è richiesto che il contratto di comodato venga registrato e che il comodante possieda un solo immobile in Italia e abbia la residenza anagrafica e la dimora abituale nello stesso comune in cui si trova la casa data in uso ovvero, oltre a quest'ultima, possieda nello stesso comune un altro appartamento non “di lusso” adibito a propria abitazione principale. Inoltre, è richiesto che il possesso di tali requisiti venga attestato dal contribuente nella dichiarazione Imu.

DATO ATTO CHE

- il gettito TASI stimato per l'anno 2019, è pari a €. 83.500,00 che, in base a quanto previsto dal vigente Regolamento concorre alla copertura dei seguenti servizi indivisibili:

- o illuminazione pubblica;
- o sicurezza;
- o manutenzione strade;
- o manutenzione del verde;
- o sgombero della neve;
- o protezione civile;
- o biblioteca;
- o attività culturali e manifestazioni;

- i costi dei servizi indivisibili di cui sopra, risultanti dagli stanziamenti del Bilancio di previsione 2019 come di seguito specificato:

ND	SERVIZIO	COSTI TOTALI
1	Missioni di ordine pubblico e sicurezza	35.971,00
2	Missioni di tutela e valorizzazione dei beni culturali relative alla cultura ed ai	7.800,00
3	Missioni- trasporti e diritto mobilità	314.867,00
4	Missioni di soccorso civile	00,00
5	Sviluppo sostenibile e tutela del territorio e all'ambiente	25.108,00
TOTALE		383.746,24

a fronte di un gettito stimato di €. 83.500,00 la copertura dei costi è pari al 21,76%;

RICHIAMATE le deliberazioni consigliari:

n. 27 del 08/08/2014 avente ad oggetto “determinazione aliquote per l'applicazione del tributo per i servizi indivisibili (TASI):

- n. 21 del 24/07/2015 di approvazione bilancio di previsione 2015 in cui vengono confermate per il 2015 le aliquote imu e tasi in vigore nel 2014;

-n. 10 del 30/04/2016 avente ad oggetto “determinazione aliquote per l'applicazione del tributo per i servizi indivisibili (TASI) – conferma aliquote per l'anno 2016;

-n. 4 del 28/01/2017 avente ad oggetto “determinazione aliquote per l'applicazione del tributo per i servizi indivisibili (TASI) – conferma aliquote per l'anno 2017;

- n. 6 del 26/08/2019 avente ad oggetto “determinazione aliquote per l'applicazione del tributo per i servizi indivisibili (TASI) – conferma aliquote per l'anno 2019;

RICHIAMATO l'art. 1, comma 169, della Legge 27/12/2006, n. 296, che testualmente recita: “*Gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno*”;

CONSIDERATO CHE:

- l'amministrazione Comunale intende garantire il livello attuale dei servizi forniti ai cittadini e l'assolvimento dei compiti istituzionali;
- si rende necessario procedere alla determinazione delle aliquote dei tributi comunali entro il 31.03.2019 come da Decreto del Ministero dell'Interno in data 25.01.2019 che differisce al 31 marzo 2019 il termine di approvazione del bilancio di previsione 2019-2021;
- la Legge 30/12/2019, n. 145 (Legge di Bilancio 2019) non ha prorogato la sospensione degli aumenti dei tributi e delle addizionali;
- l'amministrazione Comunale intende confermare anche per l'anno 2019 le medesime aliquote e detrazioni IMU deliberate per l'anno 2018.

RITENUTO di dover confermare anche per l'anno 2019 le medesime aliquote e detrazioni IMU deliberate per l'anno 2018, nonostante la legge di bilancio n. 145/2018 209/2021 non preveda più il blocco delle tariffe e delle aliquote;

PRESO ATTO del parere favorevole espresso dal Revisore dei Conti;

VISTI:

- gli schemi di bilancio che il Servizio finanziario ha predisposto per l'approvazione del bilancio di previsione 2019/2021 ;
- gli allegati pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art.49, comma 1 e 147 bis, comma 1, del Decreto Legislativo n.267/2000, in ordine alla regolarità tecnica e contabile sulla presente proposta di deliberazione;

Il Sindaco illustra la Delibera di Conferma TASI

CON VOTAZIONE espressa per alzata di mano dagli otto consiglieri presenti e votanti con il seguente esito:

PRESENTI	8	ASSENTI	3	VOTANTI	8
FAVOREVOLI	8	CONTRARI	0	ASTENUTI	0

DELIBERA

1. **DI DARE ATTO** che la premessa forma parte integrante e sostanziale del presente deliberato come eventuali allegati *per relationem* citati;
2. **DI CONFERMARE** le seguenti aliquote TASI e di prendere atto delle riduzioni ed esenzioni stabilite dalla legge, con efficacia dal 1° gennaio 2019;

Fattispecie	Aliquota
-------------	----------

Abitazione principale e relative pertinenze accatastate nelle categorie A/1, A/8 e A/9	<u>1 per mille</u>
Fabbricati rurali strumentali	<u>0 per mille</u>
Altri immobili (escluse le categorie D1 e D5)	<u>1,5 per mille</u>
Aree edificabili	<u>1 per mille</u>

3. **DI PRENDERE ATTO** che il costo dei servizi indivisibili risultanti del Bilancio di previsione 2019 alla cui copertura concorre l'applicazione della TASI secondo la seguente tabella:

ND	SERVIZIO	COSTI TOTALI
1	Missioni di ordine pubblico e sicurezza	35.971,00
2	Missioni di tutela e valorizzazione dei beni culturali relative alla cultura ed ai	7.800,00
3	Missioni- trasporti r diritto mobilità	314.867,00
4	Missioni di soccorso civile	00,00
5	Sviluppo sostenibile e tutela del territorio e all'ambiente	25.108,00
TOTALE		383.746,24

Prendendo atto che l gettito TASI 2019 è stimato in €. 83.500,00 e copre il 21,76%;del costo dei servizi indivisibili di cui al prospetto

4. DI DARE ATTO CHE:

- viene rispettato il vincolo di cui al comma 677, articolo1 della Legge 27 dicembre 2013, n. 147 in base al quale la somma delle aliquote IMU e TASI per ciascuna tipologia di immobile non è superiore all'aliquota massima consentita dalla Legge statale per l'Imu fissata al 10,6 per mille,
- le aliquote oggetto della presente deliberazione entrano in vigore, ai sensi dell'art. 1 comma 169, della Legge 27 dicembre 2006, n. 296, il 1° gennaio 2019;
- per tutti gli aspetti di dettaglio riguardante la disciplina della TASI si rimanda al Regolamento Comunale per l'applicazione dell' Imposta Unica Comunale (IUC) e alla normativa nazionale per tutti quelli che in seguito a variazioni e integrazioni di legge risultino nello strumento regolamentare superati; IUC

5. **DI TRASMETTERE** la presente deliberazione di approvazione delle aliquote TASI 2019, esclusivamente in via telematica, entro il termine perentorio del 14 ottobre mediante inserimento del testo nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui al D.Lgs. 360/1998;

6. **DI DARE ATTO** altresì che ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs.14 marzo 2013 n.33 le informazioni rilevanti ai fini della disciplina della trasparenza amministrativa sono le seguenti:

PROVVEDIMENTO	Deliberazione di Consiglio Comunale n.4 del 22.03.2019
OGGETTO	DETERMINAZIONE ALIQUOTE PER L'APPLICAZIONE DELLA TASSA SUI SERVIZI INDIVISIBILI (TASI) . CONFERMA ALIQUOTE IN VIGORE
CONTENUTO SINTETICO	ALIQUOTE APPLICATE ALLA TASSA SUI SERVIZI INDIVISIBILI PER LA FORMAZIONE DEL BILANCIO DI PREVISIONE 2019
SPESA/MINORE ENTRATA	=====
DOCUMENTI CORRELATI	=====

7. **DI COMUNICARE** il presente atto ai Capigruppo Consiliari, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 125 del D.lgs.vo n. 267 2000 e s.m.i. .

Successivamente,

IL CONSIGLIO COMUNALE

RAVVISATA la necessità di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile in considerazione della necessità che le aliquote deliberate entrino in vigore dal 1° gennaio,2019;

CON VOTAZIONE espressa per alzata di mano dagli otto consiglieri presenti e votanti con il seguente esito:

PRESENTI	8	ASSENTI	3	VOTANTI	8
FAVOREVOLI	8	CONTRARI	0	ASTENUTI	0

D E L I B E R A

DI DICHIARARE la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134,comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000.

Il presente verbale viene così sottoscritto:

IL PRESIDENTE
F.to MORETTI CLAUDIO

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to DINO Dott.ADOLFO GIUSEPPE

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Viene pubblicata all'albo pretorio "on-line" per 15 giorni consecutivi a partire dal . . . al . . . ai sensi dell'Art.124, comma 1° del T.U. 267/2000

Addi, _____

L'INCARICATO DEL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Blondi Elena

CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi dell'Art. 134 D.Lgs267/00:

- Decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (. . .) - Art.134, comma 3°del D.Lgs267/00
- È stata dichiarata immediatamente eseguibile - Art. 134 - comma 4° del D.Lgs267/00

Addi, _____

L'INCARICATO DEL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Blondi Elena

Copia conforme all'originale, in carta libera, ad uso amministrativo.
Addi, 10.04.2019

L'INCARICATO DEL SEGRETARIO COMUNALE
Blondi Elena

Oggetto : DETERMINAZIONE ALIQUOTE PER L'APPLICAZIONE DELLA TASSA SUI SERVIZI INDIVISIBILI (TASI) . CONFERMA ALIQUOTE IN VIGORE

1 – VISTO PER LA REGOLARITA' TECNICA.

Si esprime parere favorevole per quanto attiene la regolarità tecnica del provvedimento ai sensi dell'art. 49, primo comma del T.U. degli Enti Locali, approvato con D.Lgs 18 agosto 2000 n°267.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to BLONDI ELENA

2 – VISTO PER LA REGOLARITA' CONTABILE

Si esprime parere favorevole per quanto attiene alla regolarità contabile del provvedimento ai sensi dell'art. 49 , primo comma del T.U. degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n° 267.

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

F.to Rag. Barlesi Giuseppina