



**PROVINCIA
DI PARMA**

Prot. n. _____ del _____

PROVINCIA DI PARMA
U.O. EDILIZIA SCOLASTICA - PATRIMONIO
SEDE: viale Martiri della Libertà, 15 - 43123 PARMA (Italia)
www.provincia.parma.it

**AVVISO ESPLORATIVO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE A PARTECIPARE A PROCEDURA
NEGOZIATA PER CONCESSIONE IN USO E AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE DELLA STAZIONE
TURISTICA DI PRATO SPILLA (MONCHIO DELLE CORTI, PARMA)**

La Provincia di Parma intende acquisire manifestazioni d'interesse per procedere alla concessione in uso con affidamento del servizio di gestione della stazione turistica di Prato Spilla situata nel comune di Monchio delle Corti (Parma) secondo quanto specificato nel capitolato d'oneri a cui si rimanda per ulteriori informazioni relative all'oggetto dell'appalto.

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni d'interesse per favorire la consultazione e la partecipazione di operatori economici in modo non vincolante per l'ente; le manifestazioni d'interesse hanno l'unico scopo di comunicare la disponibilità a essere invitati a presentare l'offerta.

La Provincia di Parma si riserva di individuare i soggetti idonei in numero non inferiore a cinque operatori, se presenti, e comunque non superiore a dieci operatori, ai quali sarà richiesto, con lettera d'invito, di presentare offerta. Qualora pervengano più di 10 richieste di manifestazioni di interesse aventi le caratteristiche idonee, si procederà, in seduta pubblica, al sorteggio delle 10 ditte che verranno invitate alla successiva fase della procedura negoziata.

La seduta pubblica verrà comunicata via PEC, all'indirizzo indicato.

L'Ente si riserva di sospendere, modificare o annullare la procedura relativa al presente avviso esplorativo e di non dar seguito all'indizione della successiva gara.

In relazione alla futura procedura di gara si precisa quanto segue:

STAZIONE APPALTANTE:

Amministrazione Provinciale di Parma, con sede operativa in V.le Martiri della Libertà 15 43121 Parma, indirizzo internet www.provincia.parma.it. Atti di riferimento: Delibera di Consiglio provinciale n. 47/2017 e Determinazione n.1158/2017

PROCEDURA DI GARA: L'appalto prevede la messa a disposizione di locali idonei per la realizzazione di servizi di ospitalità e ristorazione. In quanto contratto attivo per la Stazione

Appaltante l'appalto risulta escluso dall'ambito di applicazione oggettiva del D.Lgs. 50/2016 (d'ora in poi anche Codice), di cui recepisce i principi ispiratori di:

- ' economicità
- ' efficacia
- ' imparzialità
- ' parità di trattamento
- ' trasparenza
- ' proporzionalità
- ' pubblicità

Pertanto, in osservanza dei suddetti principi, per l'individuazione del Gestore la Provincia di Parma attiverà la seguente procedura di gara :

- 1) pubblicazione dell'avviso per manifestazione di interesse all'Albo Pretorio della Provincia di Parma e del Comune di Monchio delle Corti e sul portale provincia.parma.it;
- 2) avvio di procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 mediante trasmissione di apposita lettera-invito agli operatori economici richiedenti e selezionati in base ai requisiti richiesti;
- 3) l'individuazione dell'operatore economico verrà effettuata a favore dell'offerta economica migliorativa sull'importo a base d'asta pari ad € 5.000,00 annui oltre IVA di legge.

Ammontare annuo dell'appalto e modalità di aggiudicazione: corrispettivo posto a base di gara pari ad € 5.000,00 (euro cinquemila/00) annui oltre IVA di legge. Non sono dovuti oneri di sicurezza derivanti dall'eliminazione di rischi interferenziali
Modalità d'aggiudicazione: offerta economica migliorativa

Durata dell'affidamento: l'appalto avrà una durata di 6 anni + 6 rinnovabili con decorrenza dalla sottoscrizione del contratto.

REQUISITI PER LA PARTECIPAZIONE ALLA GARA

La partecipazione alla presente procedura di gara è riservata agli operatori economici in possesso, a pena di esclusione, dei requisiti minimi di carattere generale e professionale. Più specificatamente:

Requisiti di carattere generale:

- a) inesistenza delle cause di esclusione indicate dall'art. 80 del Codice;
- b) insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 9, comma 2, lettera c) del D. Lgs. 231/2001 e s.m.i.
- c) essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili di cui alla legge 68/1999;

Requisiti di idoneità professionale:

- d) iscrizione alla Camera di commercio, Industria, Artigianato ed Agricoltura ed oggetto sociale della medesima coerente con l'oggetto della gara o comunque capace di attestare lo svolgimento delle attività nello specifico settore oggetto del contratto. Nel caso di organismo non tenuto all'obbligo di iscrizione in C.C.I.A.A., dichiarazione del legale rappresentante resa in forma di autocertificazione ai sensi del D.P.R. 445/2000, con la quale si dichiara l'insussistenza del suddetto obbligo di iscrizione alla C.C.I.A.A. e copia dell'atto costitutivo e dello statuto.

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE D'INTERESSE:

Le imprese interessate ad essere invitate possono far pervenire entro le

Ore 12,00 del giorno 5 dicembre 2017

a mezzo del servizio postale di Stato, con posta raccomandata normale o mediante agenzie di recapito autorizzate o tramite consegna a mano presso l'Ufficio Protocollo della Provincia di Parma, Stradone Martiri della Libertà 15 – 43121 Parma, un plico chiuso recante l'indicazione completa del mittente e con la seguente dicitura:

AVVISO ESPLORATIVO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE A PARTECIPARE A PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE DELLA STAZIONE TURISTICA DI PRATO SPILLA

SCADENZA ORE 12,00 DEL GIORNO 5 DICEMBRE 2017_

La manifestazione d'interesse può altresì essere inviata via Pec al seguente indirizzo: protocollo@postacert.provincia.parma.it. In tal caso si riporti la citata dicitura nel campo "oggetto".

Le istanze e relative dichiarazioni pervenute oltre il termine suddetto non saranno ammesse, resta fermo che il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente.

Le manifestazioni d'interesse dovranno essere redatte in conformità **dell'Allegato 1 (modello di autocertificazione)** del presente avviso e sottoscritte dal legale rappresentante dell'Impresa interessata; all'istanza dovrà essere unito anche un documento di riconoscimento in corso di validità, pena l'inammissibilità dell'istanza. L'impresa interessata dovrà dichiarare l'inesistenza della cause di esclusione previste dall'art. 80 del Codice e il possesso dei requisiti di partecipazione di cui sopra. Il modello di autocertificazione (**Allegato 1**) dovrà essere corredato da:

- curriculum societario e/o dei singoli soci

Il trattamento dei dati inviati dai soggetti si svolgerà conformemente alle disposizioni contenute nel Codice per le finalità unicamente connesse alla presente procedura.

Responsabile del Procedimento: Ing. Paola Cassinelli - tel. 0521/931924

Il presente avviso è pubblicato all'albo pretorio della Provincia di Parma e del Comune di Monchio delle Corti e sul relativo sito web: www.provincia.parma.it.

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Paola Cassinelli

The seal of the Province of Parma is circular, featuring a central shield with a cross and other heraldic symbols, surrounded by the text "PROVINCIA DI PARMA".