



Comune di Monchio delle Corti

PROVINCIA DI PARMA C.A.P. 43010

UFFICIO TECNICO

Tel. (0521) 896521 - 896234

Fax (0521) 896714

Cod. Fisc. e Part. IVA 00341170348

e-mail :

info@comune.monchio-delle-corti.pr.it

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

VISTA:

- la delibera n. 42 adottata dal Consiglio Comunale nella seduta del 17.12.2016, esecutiva a norma di Legge con la quale è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico economica per la realizzazione di lavori di AMPLIAMENTO ED ADEGUAMENTO NORMATIVO ALLA D.G.R. 564/2000 E S.M.I. DELLA 'CASA RESIDENZA PER ANZIANI VAL CEDRA' CON ISTITUZIONE DI N. 3 POSTI LETTO DI CURE INTERMEDIE TERRITORIALI E REALIZZAZIONE DI NUOVO CENTRO DI ASSISTENZA ALLA PERSONA - SECONDO STRALCIO con effetto di adozione al Piano Operativo Comunale (POC) con la quale è stato avviato l'iter di apposizione del vincolo preordinato all'esproprio ai terreni interessati dal progetto.
- la delibera n. 12 adottata dal Consiglio Comunale nella seduta del 03.03.2017, esecutiva a norma di Legge con la quale è stato approvato in linea tecnica il progetto definitivo per la realizzazione di lavori di AMPLIAMENTO ED ADEGUAMENTO NORMATIVO ALLA D.G.R. 564/2000 E S.M.I. DELLA 'CASA RESIDENZA PER ANZIANI VAL CEDRA' CON ISTITUZIONE DI N. 3 POSTI LETTO DI CURE INTERMEDIE TERRITORIALI E REALIZZAZIONE DI NUOVO CENTRO DI ASSISTENZA ALLA PERSONA - SECONDO STRALCIO;

CONSIDERATO CHE:

- L'approvazione del progetto definitivo ha comportato approvazione del Piano operativo comunale (POC), l'apposizione del vincolo espropriativo sui terreni e la dichiarazione di pubblica utilità urgenza e indifferibilità delle opere da realizzare ai sensi dell'art. 12 c.6 della L.R. 19 dicembre 2002, n. 37.

RENDE NOTO

- Che con determinazione del Settore Tecnico n.38/82 in data 04.04.2017 è stato emanato decreto definitivo d'esproprio dei terreni distinti nel catasto terreni del Comune di Monchio delle Corti (PR) al foglio n. 20 mappali n. 527-528 a favore del Comune di Monchio delle Corti, necessari per la realizzazione del AMPLIAMENTO ED ADEGUAMENTO NORMATIVO ALLA D.G.R. 564/2000 E S.M.I. DELLA 'CASA RESIDENZA PER ANZIANI VAL CEDRA' CON ISTITUZIONE DI N. 3 POSTI LETTO DI CURE INTERMEDIE TERRITORIALI E REALIZZAZIONE DI NUOVO CENTRO DI ASSISTENZA ALLA PERSONA - SECONDO STRALCIO;
- con la medesima determinazione, senza particolari indagini e formalità in applicazione dell'art. 22 del DPR 327/01 e s.m.i., è stata determinata l'indennità provvisoria per l'espropriazione dei medesimi immobili nella misura complessiva pari ad euro € 10.592,50 (euro diecimilacinquecentonovantadue/50 centesimi) ai sensi dell'art. 37 del DPR 327/2001 e sulla base delle indennità contemplata nel piano particellare d'esproprio allegato al progetto definitivo;
- Che la presente comunicazione sostituisce, avendone titolo a tutti gli effetti di legge, la comunicazione personale ai diretti interessati, poiché nella fattispecie i terreni in oggetto, dai registri catastali, risultano intestati al sig. Pioli Claudio e che costui è defunto;

AVVISA

I proprietari che possono condividere la determinazione urgente dell'indennità nella misura sopra indicata entro trenta (30) giorni dalla pubblicazione della presente. In caso affermativo, vorranno far pervenire, alla Scrivente, la documentazione comprovante la piena e libera proprietà dei beni per il pagamento della somma su indicata entro sessanta (60) giorni.

In caso contrario codesta Ditta potrà designare un tecnico di propria fiducia ai fini della procedura ex art. 21 DPR 327/01 e s.m.i. per la determinazione definitiva dell'indennità.

In caso di silenzio, l'indennità definitiva sarà determinata dalla competente Commissione Provinciale prevista dall'art. 41 DPR 327/01 e s.m.i..

Il decreto dispone il passaggio della summenzionata proprietà a favore del Comune di Monchio delle Corti alla condizione sospensiva che lo stesso sia eseguito entro il termine perentorio di anni due previsto dall'art. 24 comma 1 del DPR 327/2001 e s.m.i.

COMUNICA

Ai sensi dell'art. 23 del DPR 327/01 e s.m.i, che l'esecuzione del decreto di espropriazione sarà effettuata in data 11/04/2017 ore 9.00 presso gli immobili oggetto del decreto definitivo d'esproprio;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO E DEL PROCEDIMENTO
(Arch. Sara Sandei)

Dalla Residenza Municipale, li 04.04.2017