



COMUNE DI MONCHIO DELLE CORTI

PROVINCIA DI PARMA

CAP 43010 – P.zza Caduti di Tutte le Guerre, 1 - 0521/896521 - 0521/896714

E-mail: info@comune.monchio-delle-corti.pr.it - C.F. e P.IVA 00341170348

AVVISO ESPLORATIVO PER MANIFESTAZIONI D'INTERESSE RELATIVE

- **ALLA CONCESSIONE DI N. 4 UNITÀ IMMOBILIARI POSTE NELL'EDIFICIO DENOMINATO "OSTELLO", SITO IN RIGOSO VIA DELLA FONTANELLA N°27, PER USO E FINALITÀ DI TIPO RICETTIVO-TURISTICHE.**

E / O

- **ALL'ACQUISTO DI N° 1 UNITÀ IMMOBILIARE SITA NELL'EDIFICIO DENOMINATO "OSTELLO" POSTO IN LOCALITÀ RIGOSO VIA DELLA FONTANELLA N° 27.**

AVVISO PUBBLICO

OGGETTO E CONDIZIONI

L'amministrazione Comunale intende concedere in uso n° 4 unità immobiliari poste nell'edificio denominato "Ostello" in Località Rigoso, Via della Fontanella n. 27 la cui gestione dovrà essere finalizzata alla valorizzazione della struttura e il potenziamento dei servizi ricettivi rivolti a turisti ed escursionisti.

Tali unità immobiliari sono identificate al Nuovo Catasto Edilizio Urbano al foglio 50 mappale 694 subalterni 2 - 3 - 4 - 5 e più precisamente si compongono di:

- n° 3 alloggi ad uso ricettivo;
- n° 1 unità immobiliare ad uso info-point;

L'amministrazione Comunale intende altresì vendere n° 1 unità immobiliare (ex. Posta) collocata nel medesimo edificio e identificato al Nuovo Catasto Edilizio Urbano al foglio 50 mappale 694 subalterno 1;

PROCEDURA D'ASSEGNAZIONE

Si evidenzia che il presente avviso ha la sola finalità di favorire la partecipazione e la consultazione del maggior numero di operatori potenzialmente interessati.

Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura concorsuale e pertanto non è richiesta alcuna offerta economica né saranno stipulate graduatorie, attribuzioni di punteggio o classificazioni di merito.

In caso di più manifestazioni d'interesse relative alla concessione delle quattro unità immobiliari per uso e finalità di tipo ricettivo-turistiche, tali operatori saranno invitati a successiva gara informale basata sul criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

In caso di più manifestazioni d'interesse relative alla acquisizione dell'immobile denominato Ex Posta, tali operatori saranno invitati a successiva asta pubblica.

L'ente, inoltre, si riserva di sospendere, modificare o annullare l'avvio delle procedure relative al presente avviso esplorativo; si riserva inoltre di assegnare direttamente la concessione delle summenzionate 4 unità e/o di procedere direttamente alla vendita dell'immobile Ex Posta in caso di una sola manifestazione di interesse relative al presente avviso.

MODALITÀ DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

I soggetti interessati possono inviare la propria candidatura in carta semplice presso il protocollo del Comune di Monchio delle Corti, Piazza Caduti di Tutte le Guerre n° 1, 43010 MONCHIO DELLE CORTI entro le ore 12,00 del giorno 08.05.2013.

La richiesta dovrà essere formulata in conformità all'apposito Modulo A che potrà essere reperito presso l'Ufficio tecnico del Comune di Monchio delle Corti oppure sul sito <http://www.comune.monchio-delle-corti.pr.it/>.

Per ulteriori informazioni gli interessati possono rivolgersi all'Ufficio Tecnico del Comune.

Monchio delle Corti, li 29.04.2013

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Arch. Sara Sandei)

Per persone fisiche

Il sottoscritto.....

Nato il a

residente a

recapito telefonico (obbligatorio)

Per imprese/Cooperative/Asociazioni

Il sottoscritto.....

Nato il a

residente a

in qualità di

dell'impresa/associazione/cooperativa

recapito telefonico (obbligatorio)

manifesta interesse a partecipare alla procedura

- PER LA CONCESSIONE DI N. 4 UNITÀ IMMOBILIARI POSTE NELL'EDIFICIO DENOMINATO "OSTELLO", SITO IN RIGOSO VIA DELLA FONTANELLA N° 27, PER USO E FINALITÀ DI TIPO RICETTIVO-TURISTICHE.

- PER L'ACQUISTO DI N° 1 UNITÀ IMMOBILIARE SITA NELL'EDIFICIO DENOMINATO "OSTELLO" POSTO IN LOCALITÀ RIGOSO VIA DELLA FONTANELLA N° 27.

Firma (e timbro per le imprese)