



# Comune di Monchio delle Corti

PROVINCIA DI PARMA C.A.P. 43010

Tel. 0521.896521  
Fax 0521.896714  
Cod. Fisc. e Part. IVA 00341170348

UFFICIO TECNICO

COPIA

---

**DETERMINA N. 21 DEL 15.02.2017**  
**REGISTRO GENERALE N. 48 DEL 15.02.2017**  
**IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO**

**OGGETTO: COSTO DI COSTRUZIONE (L.10/77 ART.6 E L.537/93 ART.7, COMMA 2° )  
= ADEGUAMENTO PER PERIODO 01/GEN./2017 31/DIC./2017 =**

**Codice CIG:**

**VISTA** la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 41 del 14 Novembre 2000, esecutiva ai sensi di legge, ad oggetto "Adeguamento costo di costruzione e recepimento nuova normativa regionale in materia", con la quale, ai sensi della deliberazione del Consiglio Regionale n. 1108 del 29.03.1999, veniva aggiornato il costo di costruzione per il calcolo del contributo di concessione edilizia, quantificandolo in Lire 720.000 per m<sup>2</sup> di superficie complessiva (corrispondenti ad € 371,85);

**VISTO** in particolare il punto 4) della Deliberazione del Consiglio Regionale n. 1108/'99, il quale stabilisce che "il costo sia da adeguare annualmente ed autonomamente dai Comuni, in ragione dell'intervenuta variazione dei costi di costruzione accertata dall'Istat per il periodo di un anno, con scadenza al 30 giugno dell'anno precedente";

**ATTESO** che la predetta procedura è stata confermata dall'art. 31, comma 3, della legge regionale 30 luglio 2013, n. 15 e successive modificazioni;

**SENTITO** in proposito il competente Servizio Regionale, che ha fornito un puntuale e dettagliato foglio di calcolo riepilogativo dei valori per il calcolo dei costi di costruzione, completo degli aggiornamenti Istat intervenuti nei vari anni successivi al 1999;

**RILEVATA** la sostanziale uniformità dei vari adeguamenti comunali effettuati negli anni scorsi, atteso che la base regionale originaria pari ad lire 900.000 (euro 464,81) è stata ridotta dal Consiglio Comunale con atto di recepimento n. 41 in data 14.11.2000 ad un importo pari a lire 720.000 (euro 371,85);

**VALUTATA** ora la necessità di allineare comunque il costo di costruzione attualmente vigente pari ad euro 556,43 all'importo aggiornato per l'anno 2017 così come indicato dagli uffici regionali in euro 560,11, come da prospetto agli atti di questo ufficio;

**RITENUTO**, pertanto, di provvedere al predetto adeguamento del costo di costruzione per il rispetto della normativa di riferimento sopra indicata ed in ottemperanza alle indicazioni regionali fornite;

**VISTI :**

- il D. Lgs.vo 267/00;;
- il provvedimento del Sindaco di nomina dei responsabili di Settore;
- lo Statuto Comunale avente ad oggetto le attribuzioni dei responsabili di settore o di servizio con rilievo esterno ;

## **DETERMINA**

1. **di adeguare**, ed aggiornare per le motivazioni esposte in narrativa, il Costo di Costruzione degli edifici oggi vigente pari a euro 556,43 nel nuovo importo aggiornato per l'anno 2017 in euro 560,11 (euro CINQUECENTOSESANTA e centesimi UNDICI)
2. **di applicare** il Costo di Costruzione adeguato e/o aggiornato per le pratiche edilizie presentate dal 01.01.2017
3. **di pubblicare** l'importo del Costo di Costruzione per l'anno 2017 sul sito istituzionale di questo comune.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
SANDEI ARCH. SARA**

Si attesta che la presente determinazione in data odierna viene pubblicata in copia all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi.

Addì, 06.03.2017

**L'INCARICATO DEL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Blondi Elena**

---